



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC

2025-2027

OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO.

28 DE MARZO DE 2025.

AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO.

ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO 2025-2027.

EN EL MUNICIPIO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 12:45 HORAS (DOCE HORAS CON CUARENTA Y CINCO MINUTOS) DEL DÍA VIERNES 28 DE MARZO DEL AÑO 2025, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 115 FRACCIÓN II DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS EN VIGOR; 112, 113, 116, 122 Y DEMÁS RELATIVOS APLICABLES DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE MÉXICO EN VIGOR; 28, 29, 30, 48 FRACCIÓN V Y 91 DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE MÉXICO EN VIGOR; ASÍ COMO EN LOS ARTÍCULOS 15, 18, 19, 20, 21, 22 Y DEMÁS ARTÍCULOS RELATIVOS APLICABLES DEL REGLAMENTO INTERNO DE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO; NOS ENCONTRAMOS REUNIDOS EN LA SALA DE CABILDOS DEL PALACIO MUNICIPAL, LOS INTEGRANTES DEL CUERPO EDILICIO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO, CON EL OBJETIVO DE CELEBRAR LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, CONTINUAR CON EL ORDEN EL DÍA.

PUNTO NÚMERO UNO.

A CONTINUACIÓN, EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, REALIZARA EL CORRESPONDIENTE PASE DE LISTA.

NO	CARGO	NOMBRE	ASISTENCIA
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUÍZ	PRESENTE
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	PRESENTE
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	PRESENTE
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCÍA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	PRESENTE
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	PRESENTE
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	PRESENTE
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTÉMOC JUAREZ VARGAS	PRESENTE
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	PRESENTE

[Handwritten signatures and marks on the right margin]



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC
2025-2027

UNA VEZ REALIZADO EL PASE DE LISTA POR EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, DA CUENTA A LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ, QUE SE ENCUENTRAN PRESENTES 8 INTEGRANTES DEL CABILDO, POR LO QUE EXISTE QUORUM LEGAL PARA EL DESARROLLO DE LA SESIÓN.

ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, CONTINUAR CON EL ORDEN EL DÍA.

PUNTO NÚMERO DOS.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, INFORMO AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 2: **LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO ANTERIOR.**

EN USO DE LA VOZ LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ, EXPONE LO SIGUIENTE: NO HABIENDO COMENTARIOS RELACIONADOS CON EL PRESENTE PUNTO, INSTRUYO AL SECRETARIO SOMETA A VOTACIÓN EL PRESENTE PUNTO DE ACUERDO.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.

ACUERDO: 12-50-AOCO-68-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA APROBACIÓN DE LA ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO ANTERIOR.

ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, CONTINUAR CON EL ORDEN DEL DÍA.

PUNTO NÚMERO TRES.

ACTO SEGUIDO LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ, LE INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC
 2025-2027

PARA QUE LEA Y SOMETA A CONSIDERACIÓN LA APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.

ORDEN DEL DÍA.

1. LISTA DE ASISTENCIA Y DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
2. LECTURA, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA ANTERIOR.
3. APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
4. PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN AL PROGRAMA ANUAL DE OBRA 2025 (ANEXO 1)
5. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2025-2027 DE OCOYOACAC. (ANEXO 2)
6. PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA PROPUESTA PARA QUE EL SERVICIO DEL CAMIÓN DE PRESIÓN, SUCCIÓN TIPO VECTOR, DE LAS UNIDADES CON QUE CUENTA EL MUNICIPIO, SERÁN PARA USO EXCLUSIVO EN EL MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL Y DE INSTITUCIONES PUBLICAS QUE SE LOCALIZAN EN EL MUNICIPIO. (ANEXO 3)
7. PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES 2025 DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO. (ANEXO 4)
8. PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MEXICO. (ANEXO 5)
9. ASUNTOS GENERALES.
10. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

ACTO SEGUIDO EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, INFORMA A LA PRESIDENTA MUNICIPAL NANCY VALDEZ RUÍZ, QUE HA TERMINADO DE DAR LECTURA AL ORDEN DEL DÍA.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.



GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027

ACUERDO: 12-SO-AOCO-69-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL ORDEN DEL DÍA, DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO 2025-2027.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DAR CONTINUIDAD A LA SESIÓN DE CABILDO.

PUNTO NÚMERO CUATRO.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 4: PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA MODIFICACIÓN AL PROGRAMA ANUAL DE OBRA 2025 (ANEXO 1)

SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO RECIBIDO

FABIÁN PALMERO NERI SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OCOYOACAC PRESENTE

De conformidad con lo establecido en los artículos 115, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos...

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

En cumplimiento al Requerimiento por parte del Órgano Superior de Planeación del Estado de México...

CONSIDERANDOS

- 1. Conforme a lo dispuesto en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos...
2. De acuerdo con los Lineamientos para la selección de fondos federales...

- III. Exponer al Estado, a través de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de México...
IV. Todas las obras y acciones propuestas en la Modificación al Programa Anual de Obras 2025...
V. Se anexan los formatos PDRACTA y PDRSINTB, los cuales contienen el detalle de las obras...

ATENTAMENTE

ARQ. MARCO ANTONIO POLAQUILERA ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN TERRITORIAL Y OBRAS PÚBLICAS

Table with multiple columns containing financial and project data, including headers like 'PROGRAMA ANUAL DE OBRAS 2025' and various numerical values.



GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027

Table with multiple columns and rows, likely a budget or financial statement. Title: RESULTADOS FINANCIEROS DE RESULTADOS MUNICIPALES.

SISTEMA DE COORDINACIÓN HACIENDARIA DEL ESTADO DE MÉXICO CON SUS MUNICIPIOS MANIFIESTA PARA PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTACIÓN MUNICIPAL 2025 PRESUPUESTO BASADO EN RESULTADOS MUNICIPALES

Table with columns for 'PROGRAMA', 'OBJETIVO', 'ACTIVIDADES', 'PRESUPUESTO ANUAL', and 'CALENDARIO'. Includes a 'FECHA DE ELABORACIÓN' section at the bottom right.

Table with columns for 'PROGRAMA', 'OBJETIVO', 'ACTIVIDADES', 'PRESUPUESTO ANUAL', and 'CALENDARIO'.

2025. Bicentenario de la vida municipal del Estado de México



Dependencia: Ayuntamiento Constitucional de Ocoyoacac. Calle: Dirección de Obras Públicas. Oficio: DDTYOP/OCO/048/2025. Asunto: Envío del proyecto "Programa Anual de Obras 2025".

Acuse

Ocoyoacac, México a 21 de Enero de 2025

Mtro. Flavio Villeda Quirón, Secretario Municipal PRESENTE

Sea este el medio propicio para enviarle un saludo cordial y saludarle, a la vez se permite hacerle llegar a usted el "Proyecto del Programa Anual de Obras correspondiente al ejercicio 2025, con el fin de mejorar la calidad de vida de la ciudadanía y responder de manera oportuna a las necesidades que demandan estas municipalidades, el cual constituye el fundamento para la adecuada planeación y ejecución de las obras en beneficio de la población.

Se cree participar por el momento, agradeciendo la atención que se sirva brindar al presente, quedando a su disposición para cualquier duda o aclaración al respecto.

ATENCIÓN

ARO, MARCO ANTONIO OVILA AGUILAR, ENCARGADO DE DESPACHO DE LA PLANEACIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y OBRAS PÚBLICAS



C.C.P. 2025/001



POSTERIORMENTE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI DAR INGRESO A LA SESIÓN DE CABILDO A, ALEJANDRO NERI VALENCIA COORDINADOR DE OBRAS, PARA AMPLIAR Y PROFUNDIZAR LOS TEMAS COMPETENTES DE SU ÁREA.

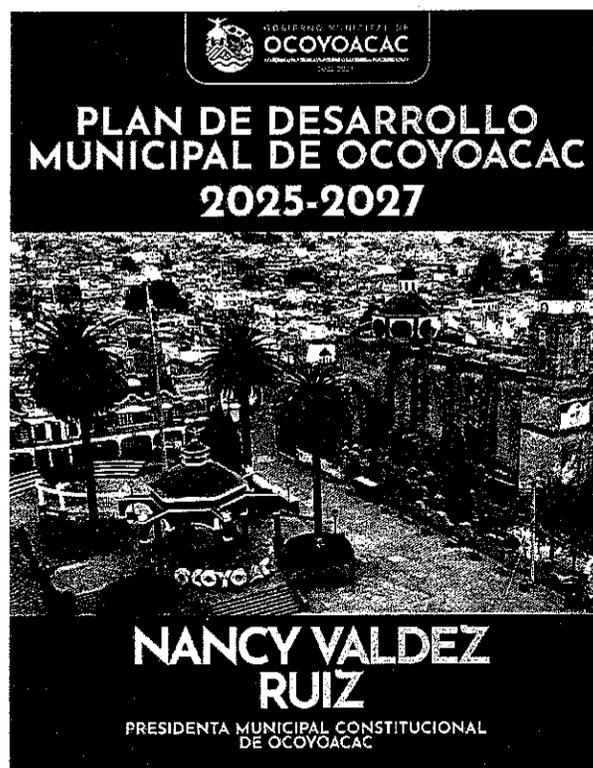
NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS, LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI REALICE LA VOTACIÓN PERTINENTE AL PUNTO NÚMERO 4 DE LA ORDEN DEL DÍA.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-70-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA MODIFICACIÓN AL PROGRAMA ANUAL DE OBRA 2025.

PUNTO NÚMERO CINCO.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 5: LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL 2025-2027 DE OCOYOACAC. (ANEXO 2)





GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027

POSTERIORMENTE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI DAR INGRESO A LA SESIÓN DE CABILDO A JULIETA MUCIÑO TOVAR TITULAR DE LA UIPPE, PARA AMPLIAR Y PROFUNDIZAR LOS TEMAS COMPETENTES DE SU ÁREA.

SUBSECUENTEMENTE EL LOS INTEGRANTES DEL CUERPO EDILICIO SOLICITAN LAS SIGUIENTES CORRECCIONES.

- AUMENTO DE LAS COMISIONES EDILICIAS.
- CORRECCIÓN DE LA PÁG. 120 QUE HABLA SOBRE EL TEMA DEL AGUA.

NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS, LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI REALICE LA VOTACIÓN PERTINENTE AL PUNTO NÚMERO 5 DE LA ORDEN DEL DÍA.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-71-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DAR CONTINUIDAD A LA SESIÓN DE CABILDO.

PUNTO NÚMERO SEIS.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 6: PRESENTACIÓN, DISCUSIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DE LA PROPUESTA PARA QUE EL SERVICIO DEL CAMIÓN DE PRESIÓN, SUCCIÓN TIPO VACTOR, DE LAS UNIDADES CON QUE CUENTA EL MUNICIPIO, SERÁN PARA USO EXCLUSIVO EN EL MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL Y DE INSTITUCIONES PUBLICAS QUE SE LOCALIZAN EN EL MUNICIPIO. (ANEXO 3)

Official receipt form from the Government of Ocoyoacac, including fields for date, time, and recipient information.



POSTERIORMENTE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI DAR INGRESO A LA SESIÓN DE CABILDO A VICENTE FLORES DOMÍNGUEZ COORDINADOR DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO, PARA AMPLIAR Y PROFUNDIZAR LOS TEMAS COMPETENTES DE SU ÁREA.

SUBSECUENTEMENTE EL CUERPO EDILICIO MENCIONA QUE EL CAMIÓN TIPO VACTOR SERÁ UTILIZADO PARA COMUNIDADES, INSTITUCIONES Y ZONAS DE VULNERABILIDAD.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-72-2025 SE APRUEBA POR MAYORIA DE LOS PRESENTES, LA PROPUESTA PARA QUE EL SERVICIO DE CAMIÓN DE PRESIÓN, SUCCIÓN TIPO VACTOR, DE LAS UNIDADES CON QUE CUENTA EL MUNICIPIO, SERÁ PARA USO EXCLUSIVO EN EL MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL Y DE INSTITUCIONES PUBLICAS QUE SE LOCALIZAN EN EL MUNICIPIO.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DAR CONTINUIDAD A LA SESIÓN DE CABILDO.

PUNTO NÚMERO SIETE.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 7: PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES 2025 DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO. (ANEXO 4)



GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC

2025-2027

ANEXO 4

Dependencia Secretaría del Ayuntamiento de Ocoyoacac 2025-2027 No. De Oficio OCOYOACAC/2025 ASUNTO: Sesión de cabildo. Fecha: 27 de marzo de 2025

FABIÁN PALMERO NERI SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO PRESENTE

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 25 y 49 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México, solicito de manera respetuosa se inscriba en la Doceava Sesión de Cabildo, el siguiente:

PUNTO DE ACUERDO

Presentación, integración y en su caso aprobación de instalación del "COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO", el cual contará con los siguientes miembros y suplentes:

Table with 2 columns: MIEMBROS DEL COMITÉ and SUPLENTE. Lists names of committee members and their substitutes.

CONSIDERANDO

1.- Artículo 67 de la Ley de Bienes del Estado de México y sus Municipios. Artículo 67.- La Oficialía Mayor y los ayuntamientos determinarán los procedimientos para integrar el inventario de las bienes del dominio público y privado estatal o municipal

2.- Artículo 68 de la Ley de Bienes del Estado de México y sus Municipios

Artículo 68.- Los poderes Legislativo y Judicial, así como las dependencias, organismos auxiliares o entidades de la administración pública estatal o municipal que ubiquen administrativamente o tengan a su cuidado los bienes o que se retiren esta ley, formularán los inventarios respectivos y los mantendrán actualizados, remitiendo la información al registro que corresponda.

3.- Artículo 31 fracciones XV, XVI Y XXX de la Ley Orgánica del Municipal del Estado de México.

XV. Aprobar en sesión de cabildo los movimientos registrados en el libro especial de bienes muebles e inmuebles;

XVI. Acordar el destino o uso de los bienes muebles municipales.

XXX. Detectar del servicio público los bienes municipales o cambiar el destino de los bienes inmuebles dedicados a un servicio público o de uso común.

En virtud de lo anterior, se propone el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 67 y 68 de la Ley de Bienes del Estado de México y sus Municipios, así como el artículo 31 fracciones XV, XVI Y XXX de la Ley Orgánica del Municipal del Estado de México se aprueba el "COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO"

Por lo anteriormente expuesto solicito se inscriba en la presente propuesta en la siguiente Sesión Ordinaria de Cabildo para que, en el ámbito de sus atribuciones, el Ayuntamiento realice su análisis, discuta y, en su caso, apruebe. Sin otro particular, le remito las muestras de mi más distinguido cordial saludo.

GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC DEPARTAMENTO DE ARCHIVO Y BIENES PATRIMONIALES WENDY ESTHER VILLA CASTILLO JEFA DE DEPARTAMENTO DE ARCHIVO Y BIENES PATRIMONIALES

Cap. Archivo WEVC/cedf

POSTERIORMENTE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO MUNICIPAL FABIAN PALMERO NERI DAR INGRESO A LA SESIÓN DE CABILDO A WENDY ESTHER VILLA CASTILLO JEFA DE DEPARTAMENTO DE ARCHIVO Y BIENES PATRIMONIALES, PARA AMPLIAR Y PROFUNDIZAR LOS TEMAS COMPETENTES DE SU ÁREA.

NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS, LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIAN PALMERO NERI REALICE LA VOTACIÓN PERTINENTE AL PUNTO NÚMERO 7 DE LA ORDEN DEL DÍA.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIAN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-73-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO 2025.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DAR CONTINUIDAD A LA SESIÓN DE CABILDO.



GOBIERNO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027

PUNTO NÚMERO OCHO.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 8: PRESENTACIÓN, INTEGRACIÓN Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MEXICO. (ANEXO 5)

DE OCOYOACAC
Oficio No. 18/03/2025
Asunto: Punto de acuerdo para
Integración de la Comisión Municipal de Límites Territoriales
Ocoyoacac, México, a 18 de marzo de 2025

FABIÁN PALMERO NERI
SECRETARIO MUNICIPAL DE OCOYOACAC
ESTADO DE MÉXICO
PRESENTE

El Consejo Municipal de Desarrollo Urbano y Metropolitano, tiene como propósito ser un enlace institucional para que los proyectos Urbanos tengan viabilidad y sustentabilidad en coordinación con la ciudadanía...

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 21 fracciones I, XXXV, XXXIX y XLVIII de la Ley Orgánica Municipal, 19, 20, 21, 22, 24 y 26 párrafos I, II, III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano...

PUNTO DE ACUERDO

Presentación, integración y en su caso aprobación de la INTEGRACION DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO

La propuesta planteada se funda en las siguientes:

CONSIDERACIONES

- 1. Que el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos dice:
ARTICULO 115. Los Estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio Libre...
2. Por su parte, el artículo 21 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de México indica:
ARTICULO 21. FRACCIONES I, XXXV, XXXIX Y XLVIII
1. Expedir y reformar el Bandos Municipales, así como los reglamentos, circulares y disposiciones administrativas de observancia general dentro del territorio del municipio, que sean necesarias para su organización, prestación de los servicios públicos y, en general, para el cumplimiento de sus atribuciones; (...)
XXXV. Coordinar en la ejecución de los planes y programas federales y estatales;

ANEXOS

XXXIX. Promover en la esfera de su competencia lo necesario para el mejor desempeño de sus funciones,

XLVIII. Las demás que señalen las leyes y otras disposiciones legales

1. Ahora bien, tomando en consideración lo anterior, se propone el siguiente

ACUERDO

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 21 fracciones I, XXXV, XXXIX Y XLVIII de la Ley Orgánica Municipal, 19, 20, 21, 22, 24 y 26 párrafos I y III de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, las miembros del cabildo aprobaron por unanimidad la INTEGRACION DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO, para quedar como sigue:

Table with 2 columns: Cargo en el Consejo and Nombre. Lists members like Nancy Valdez Ruiz, Karla Beatriz Villaseñor Rodríguez, etc.

Por lo anterior, solicito se inscriba lo presente en el presente punto en la siguiente sesión ordinaria de cabildo para que, en el ámbito de sus atribuciones, el Ayuntamiento realice su análisis, discusión y, en su caso, aprobación.

Sin otro particular, le reitero las muestras de mi más distinguido consideración.

ATENCIÓN

KARLA BEATRIZ VILLASEÑOR RODRÍGUEZ
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC

POSTERIORMENTE LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI DAR INGRESO A LA SESIÓN DE CABILDO A KARLA BEATRIZ VILLASEÑOR RODRÍGUEZ SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO, PARA AMPLIAR Y PROFUNDIZAR LOS TEMAS COMPETENTES DE SU ÁREA.

NO HABIENDO MÁS COMENTARIOS, LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ SOLICITA AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI REALICE LA VOTACIÓN PERTINENTE AL PUNTO NÚMERO 8 DE LA ORDEN DEL DÍA.

SUBSECUENTEMENTE EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI PROCEDE CON LAS SIGUIENTES PALABRAS: INTEGRANTES DE ESTE CUERPO EDILICIO, SEAN AMABLES DE MANIFESTAR EL SENTIDO DE SU VOTO LEVANTANDO LA MANO DERECHA LOS QUE ESTÉN A FAVOR.



ACUERDO: 12-SO-AOCO-74-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA INTEGRACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO DAR CONTINUIDAD A LA SESIÓN DE CABILDO.

PUNTO NÚMERO NUEVE.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 9: **ASUNTOS GENERALES.**

PUNTO NÚMERO DIEZ.

EL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO FABIÁN PALMERO NERI, LE INFORMA AL CUERPO EDILICIO QUE EL SIGUIENTE PUNTO A TRATAR DEL ORDEN DEL DÍA ES EL CORRESPONDIENTE AL NÚMERO 10: **CLAUSURA DE LA SESIÓN.**

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUIZ EXPRESA LO SIGUIENTE: UNA VEZ AGOTADO EL ORDEN DEL DÍA SOMETO A SU CONSIDERACIÓN Y SU CASO APROBACIÓN Y ASI MISMO, TODA VEZ QUE NO EXISTE ALGÚN OTRO PUNTO PENDIENTE POR TRATAR EN ESTA SESIÓN, DECLARO CLAUSURADA LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO, PARA EL EJERCICIO 2025, SIENDO LAS 14:59 HORAS (CATORCE HORAS CON CINCUENTA Y NUEVE MINUTOS) DEL VEINTIOCHO DE MARZO DE DOS MIL VEINTICINCO.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL NANCY VALDEZ RUÍZ, INSTRUYE AL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO A RECABAR LAS FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL AYUNTAMIENTO A MÁS TARDAR EN LA PRÓXIMA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

GRACIAS A TODAS Y TODOS POR SU ASISTENCIA.

-----ACUERDOS-----

ACUERDO: 12-SO-AOCO-68-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA APROBACIÓN DE LA ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO ANTERIOR.



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC
2025-2027

ACUERDO: 12-SO-AOCO-69-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL ORDEN DEL DÍA, DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO 2025-2027.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-70-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA MODIFICACIÓN AL PROGRAMA ANUAL DE OBRA 2025.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-71-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL DE OCOYOACAC 2025-2027.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-72-2025 SE APRUEBA POR MAYORIA DE LOS PRESENTES, LA PROPUESTA PARA QUE EL SERVICIO DE CAMIÓN DE PRESIÓN, SUCCIÓN TIPO VACTOR, DE LAS UNIDADES CON QUE CUENTA EL MUNICIPIO, SERÁ PARA USO EXCLUSIVO EN EL MANTENIMIENTO A LOS SISTEMAS DE ALCANTARILLADO MUNICIPAL Y DE INSTITUCIONES PUBLICAS QUE SE LOCALIZAN EN EL MUNICIPIO.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-73-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, EL COMITÉ DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES DEL AYUNTAMIENTO DE OCOYOACAC, ESTADO DE MÉXICO 2025.

ACUERDO: 12-SO-AOCO-74-2025 SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, LA INTEGRACIÓN DEL CONSEJO MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO Y METROPOLITANO.



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC
2025-2027

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-68-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-69-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR



SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-70-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-71-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR



SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-72-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	ABSTENCIÓN
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR

SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-SO-AOCO-73-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR



SENTIDO DE LA VOTACIÓN DEL ACUERDO: 12-50-AOCO-74-2025, APROBADO EN LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO.

NO	CARGO	NOMBRE	VOTACIÓN
1	PRESIDENTA MUNICIPAL	NANCY VALDEZ RUIZ	A FAVOR
2	SÍNDICO MUNICIPAL	MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES	A FAVOR
3	PRIMERA REGIDORA	MIREYA GONZALEZ BAEZ	A FAVOR
4	SEGUNDO REGIDOR	JUAN MANUEL GARCIA PEDRAZA	INASISTENCIA
5	TERCERA REGIDORA	SCARLETT SALINAS LINARTE	A FAVOR
6	CUARTO REGIDOR	JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS	A FAVOR
7	QUINTO REGIDOR	JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA	A FAVOR
8	SEXTO REGIDOR	CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS	A FAVOR
9	SÉPTIMA REGIDORA	KARINA ORTIZ REYES	A FAVOR

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]

[Large diagonal lines and handwritten signatures covering the lower half of the page]



GOBIERNO MUNICIPAL DE
OCOYOACAC
2025-2027

NANCY VALDEZ RUÍZ

PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

MARCO ANTONIO VILLANUEVA MONTES
SÍNDICO MUNICIPAL

MIREYA GONZÁLEZ BÁEZ
PRIMERA REGIDORA

JUAN MANUEL GARCÍA PEDRAZA
SEGUNDO REGIDOR

SCARLETT SALINAS LINARTE
TERCERA REGIDORA

JUAN CARLOS MONTAÑO CAMPOS
CUARTO REGIDOR

JOSE MANUEL RIVERA QUEZADA
QUINTO REGIDOR

CUAUHTEMOC JUAREZ VARGAS
SEXTO REGIDOR

KARINA ORTIZ REYES
SÉPTIMA REGIDORA

.....DOY FE.....

FABIAN PALMERO NERI
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO